

Znak spr. SA.270.4.3.2025

## WZÓR UMOWY

Umowa nr \_\_\_\_\_

W dniu \_\_\_\_\_ r. w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Runowo z siedzibą w Runowie Krajeńskim („Zamawiający”)

Runowo Krajeńskie 55;

89-421 Runowo Krajeńskie

NIP 5580005725, REGON 090550733

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ – Nadleśniczego Nadleśnictwa Runowo,

a

*(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)*

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ („Wykonawca”)

ul. \_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_ pod numerem \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ („Wykonawca”) ul \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

działającym osobiście

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawca”):

- 1) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_
- 2) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_
- 3) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanymi przez \_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ r.

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: **„Razem dla natury – ochrona gatunków i siedlisk na terenach cennych przyrodniczo (OPL2) w Nadleśnictwie Runowo – w 2025 roku”** nr SA.270.4.3.2025 przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm. – „PZP”) pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą (łącznie: „Strony”) została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

## § 1

### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi z zakresu gospodarki leśnej polegające na wykonaniu zamówienia pn. **„Razem dla natury – ochrona gatunków i siedlisk na terenach cennych przyrodniczo (OPL2) w Nadleśnictwie Runowo – w 2025**



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



roku" („Przedmiot Umowy”), realizowanego w ramach projektu: Razem dla natury – ochrona gatunków i siedlisk na terenach cennych przyrodniczo.

2. Przedmiot Umowy obejmuje prace z zakresu hodowli i ochrony lasu, w szczególności usługi z zakresu przygotowania gleby, sadzenia oraz zabezpieczenia sadzonek przed zwierzyną do wykonania na terenie 5 leśnictw Nadleśnictwa Runowo.

Lokalizacja przedmiotu zamówienia – teren niżej wymienionych leśnictw:

- Nowy Dwór – oddziały 64-w oraz 64-t (nr działki ewidencyjnej 68, obręb Zakrzewek),
- Runowo Młyn – oddział 85-g (nr działki ewidencyjnej 85/10, obręb Runowo),
- Wąwelno – oddział 163-m (nr działki ewidencyjnej 163/5, obręb Toninek),
- Dąbrowice – oddział 208-m (nr działki ewidencyjnej 3208/1, obręb Wiele),
- Komierowo – oddział 60-f (nr działki ewidencyjnej 60, obręb Komierowo).

3. Opis Przedmiotu Umowy określony został, w następujących dokumentach:

- 1) niniejszej Umowie,
- 2) specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej SWZ (załącznik nr 1 do niniejszej Umowy),
- 3) opisie przedmiotu zamówienia – OPZ wraz z harmonogramem rzeczowym i wykazem gatunków i odmian sadzonek (załącznik nr 2 do niniejszej umowy)

oraz w pozostałych dokumentach zamówienia.

Dokumenty wskazane powyżej należy interpretować jako wzajemnie objaśniające i wzajemnie uzupełniające się.

4. Przedmiot Umowy musi być wykonany zgodnie ze zobowiązaniem Wykonawcy przedstawionym w Ofercie, stanowiącej Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, z należytą starannością, zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami i na ustalonych niniejszą Umową warunkach.
5. Wykonawca oświadcza, że znane są mu warunki realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności zapoznał się z SWZ, lokalizacją Przedmiotu Umowy, założeniami i oczekiwaniami Zamawiającego co do standardu oraz jakości wykonania Przedmiotu Umowy.

## **§ 2**

### **Okres realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie: do 30 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Za termin wykonania Przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego zadania.

## **§ 3**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający zobowiązany jest do:



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



- 1) współpracowania z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy,
  - 2) informowania Wykonawcy o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
  - 3) przekazania Wykonawcy posiadanych przez Zamawiającego informacji o znanych zagrożeniach mogących wystąpić na terenie realizacji Przedmiotu Umowy; rodzajowo określony Wykaz zagrożeń występujących na terenie realizacji Przedmiotu Umowy stanowi Załącznik Nr 4 do Umowy,
  - 4) sprawdzenia zgodności materiału sadzeniowego z wymaganiami określonymi w załączniku nr 2 do OPZ (wykaz gatunków i odmian sadzonek) przed wykonaniem nasadzeń,
  - 5) sprawdzenia jakości materiałów grodzeniowych (siatki oraz słupków) przed ich montażem,
  - 6) uczestniczenia w odbiorach częściowych prac z zakresu: przygotowania gleby, sadzenia oraz zabezpieczenia sadzonek przed zwierzyną,
  - 7) dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy,
  - 8) zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie.
2. Wykonanie obowiązków, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 i 5 niniejszego paragrafu potwierdzone zostanie notatką służbową sporządzoną przez Przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 15 ust. 2 Umowy.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne**

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie urządzenia, maszyny itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.

6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
7. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, lub uznaną wiedzą.
8. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość nie mniejszą niż wskazana w SWZ.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów dotyczących pochodzenia materiału sadzeniowego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac związanych z sadzeniem pod nadzorem pracownika służby leśnej Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu prac.
12. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy zawartych w niniejszym paragrafie ma jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpuje całego zobowiązania Wykonawcy wynikającego z Umowy, a także nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności nie wymienionych wprost w Umowie, a potrzebnych do należytego wykonania Przedmiotu Umowy.

## **§ 5**

### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
  - 1) spełniać, przez cały okres ich użytkowania, minimalne wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy określone w przepisach wykonawczych do Kodeksu Pracy,
  - 2) utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace,



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



- 3) posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp. o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 2.

## **§ 6**

### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu Przedmiotu Umowy.
3. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 PZP określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.), Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.
4. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, wedle wyboru Wykonawcy, następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierające informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika,
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika,
  - 3) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika,



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

5. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności, Wykonawca obowiązany jest udokumentować Obowiązek Zatrudnienia w sposób określony w ust. 4, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Obowiązek Zatrudnienia w sposób określony w ust. 4. Nieudokumentowanie Obowiązku Zatrudnienia w sposób określony w ust. 4 stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.
7. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający zwróci się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.

## **§ 7**

### **Podwykonawstwo**

1. W zakresie, w jakim Wykonawca, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SWZ, zobowiązał się do samodzielnego wykonywania kluczowych elementów (części) zamówienia, określonych przez Zamawiającego w SWZ, Wykonawca gwarantuje, że samodzielnie wykona te elementy Przedmiotu Umowy, tj. bez udziału podwykonawców („Obowiązek Samodzielnej Realizacji”).
2. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
  - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
  - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
  - 3) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca,
  - 4) osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, zgodnie z zasadami udokumentowania Obowiązku Zatrudnienia w sposób określony w § 6 ust. 4.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską





wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.

## **§ 8** **Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiory częściowe,
  - 2) odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe będą odbywały się w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy i będą obejmowały zakończone i wyodrębnione elementy prac, tj. przygotowanie gleby, sadzenie, grodzenie upraw przed zwierzyną.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie ogół prac, do zrealizowania których zobowiązany jest Wykonawca na podstawie § 1 Umowy.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: runowo@torun.lasy.gov.pl.
5. Zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego, możliwe jest po zakończeniu przez Wykonawcę całości usług składających się na Przedmiot Umowy. Przez termin zakończenia całości usług objętych Przedmiotem Umowy należy rozumieć dzień wskazany przez Strony w protokole końcowym odbioru robót.
6. Odbiór prac objętych Przedmiotem Umowy będzie dokonywany w imieniu Zamawiającego przez Przedstawiciela Zamawiającego.
7. Przedstawiciel Zamawiającego wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru końcowego usług stanowiących Przedmiot Umowy w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.
8. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania ciąży na Zamawiającym. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wyznaczonej dacie odbioru w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Brak obecności Przedstawiciela Wykonawcy nie uniemożliwia dokonania odbioru przez Zamawiającego.
9. Protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy sporządzi i podpisze Zamawiający i przekaze Wykonawcy w celu podpisania.
10. Protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy podpisany przez strony stanowić będzie podstawę do rozliczenia wykonanego Przedmiotu Umowy.
11. Jeżeli odbiór końcowy nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z Umowy.
12. Odbiorowi podlega Przedmiot Umowy wolny od wad.



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską





13. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone nieprawidłowości w wykonaniu prac, Zamawiający odmówi odebrania prac wykonanych wadliwie i wyznaczy Wykonawcy na piśmie termin na usunięcie wad.
14. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, o których mowa w ust. 13 powyżej.
15. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
16. Po upływie terminu wykonania Umowy, Zamawiający może:
  - 1) naliczyć Wykonawcy karę umowną zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 1 Umowy;
  - albo
  - 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie Przedmiotu Umowy w sposób wolny od wad lub usterek, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy. Jeżeli w dodatkowym terminie Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w sposób wolny od wad lub usterek Zamawiający obowiązany jest go odebrać, co nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 1.

## § 9

### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone na podstawie Oferty, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, w wysokości:

\_\_\_\_\_ zł netto,

\_\_\_\_\_ zł brutto,

Słownie brutto: \_\_\_\_\_

2. Rozliczenie Przedmiotu Umowy odbędzie się na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, po odbiorze końcowym prac objętych Umową, na podstawie protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy podpisanego przez Strony Umowy (przedstawicieli stron).
3. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie, czy brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

5. Wykonawca oświadcza, że w kwocie wynagrodzenia ujął wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach oraz zagrożeniach istniejących w terenie, na którym mają być wykonane prace oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu prac, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia. W związku z powyższym, Wykonawca nie będzie podnosił roszczeń finansowych związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu prac (w stosunku do jego oferty), a będącego wynikiem np. nieścisłości w dokonanych przez niego ustaleniach stanu faktycznego albo niedostatecznego zapoznania się z dokumentacją przetargową.
7. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.– „Ustawa o Fakturowaniu”).
8. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 7, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
9. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Runowo, Typ numeru PEPPOL – NIP, numer PEPPOL – 5580005725.
10. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 8 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
11. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Nadleśnictwa Runowo, Runowo Krajeńskie 55, 89-421 Runowo Krajeńskie.
12. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
13. Zapłata:
  - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.),



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



- 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
14. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
15. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
16. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT Wykonawcy (w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

## **§ 10**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości określonej w SWZ („Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w §14 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
4. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy w ciągu 30 dni po wykonaniu Przedmiotu Umowy i uznaniu za należyte wykonany.
5. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający naliczy, a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



- 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy za każdy kalendarzowy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia – w wysokości 1.000 zł;

Przez przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia rozumie się każdorazową sytuację, w której doszło do stwierdzenia wykonywania prac objętych Obowiązkiem Zatrudnienia przez osobę, która zgodnie z Umową powinna być zatrudniona na podstawie umowy o pracę, na podstawie innego stosunku prawnego niż umowa o pracę. W sytuacji jednorazowego stwierdzenia wykonywania prac objętych Obowiązkiem Zatrudnienia przez większą liczbę osób, które zgodnie z Umową powinny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę, sytuacja taka będzie podstawą do naliczenia kar umownych odrębnie w stosunku do każdej z tych osób.

- 4) za pierwszy przypadek naruszenia Obowiązku Samodzielnej Realizacji – w wysokości 3.000 zł;
  - 5) każdy kolejny przypadek naruszenia Obowiązku Samodzielnej Realizacji – w wysokości procentu Wynagrodzenia odpowiadającego wartości procentowej kryterium oceny ofert „Samodzielną realizacją kluczowych elementów (części) zamówienia” określonej w SWZ.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wynagrodzenia należnego za część Przedmiotu Umowy niewykonaną do dnia odstąpienia, lecz nie mniej niż 2.000 zł.
  3. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
  4. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
  5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułu wszystkich przypadków wymienionych w niniejszej umowie nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.

## § 12 Ubezpieczenia

Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 30 tys. zł obejmującą czas realizacji Przedmiotu Umowy.



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



### **§ 13**

#### **Odstąpienie od Umowy**

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub z innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn i/lub nie podjął ich i/lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż jeden tydzień,
  - 3) Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją Przedmiotu Umowy w sposób zagrażający jej terminowemu wykonaniu.
2. Z umownego prawa odstąpienia w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3 niniejszego paragrafu, Zamawiający może skorzystać w terminie 14 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o tychże okolicznościach (wymienionych w ust. 1 pkt 1-3).
3. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do zaprzestania naruszeń postanowień Umowy i wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 2 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony odstąpić od Umowy.
4. Wedle wyboru Zamawiającego, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone na piśmie oraz winno wskazywać czy Zamawiający odstępuje od Umowy w całości czy w części (a jeżeli tak to w jakiej), jak również powinno wskazywać podstawę odstąpienia i zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie od Umowy w części wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

### **§ 14**

#### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP, przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



- 1) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy, w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - a) konieczności wstrzymania prac lub przerwy w realizacji prac powstałej z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w szczególności będącej następstwem nieterminowego odbioru prac przez Zamawiającego,
  - b) wystąpienia siły wyższej (w szczególności: klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, embarga przewozowe, katastrofy) uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy,
  - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; fakt ten Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu niezwłocznie po jego wystąpieniu,
  - d) niezależnego od Wykonawcy wstrzymania lub wydłużającego się terminu dostaw sadzonek, materiałów niezbędnych do wykonania grodzienia, niezależnych od Wykonawcy trudności w dostępie do materiałów lub trudności w realizacji usług transportowych,
  - e) wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

Opóźnienia, o których mowa powyżej muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez Przedstawiciela Wykonawcy i Przedstawiciela Zamawiającego. W przedstawionych powyżej przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.
- 2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania (technologii) Przedmiotu Umowy, w przypadku gdy zmiana technologii umożliwiłaby Wykonawcy terminową lub należyłą realizację zobowiązań wynikających z Umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana technologii nie będzie powodować wzrostu kosztów ponoszonych na realizację Przedmiotu Umowy (zmiany wynagrodzenia Wykonawcy) i będzie uzasadniona w świetle zasad prawidłowej gospodarki leśnej.
2. Inicjatorem zmian w Umowie może być każda ze Stron, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
3. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie wniosku o zmianę Umowy, który powinien zawierać co najmniej:
  - 1) zakres proponowanej zmiany,
  - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
  - 3) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z postanowień Umowy,





- 4) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.

## **§ 15**

### **Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację Przedmiotu Umowy i upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego (dalej – „Przedstawiciel Zamawiającego”) jest \_\_\_\_\_ tel. kont.: \_\_\_\_\_ e – mail: \_\_\_\_\_.
3. Osobą odpowiedzialną za realizację Przedmiotu Umowy i upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy (dalej – „Przedstawiciel Wykonawcy”) jest \_\_\_\_\_ tel. kont.: \_\_\_\_\_ e – mail: \_\_\_\_\_.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej dokonywana będzie na podstawie oświadczenia złożonego drugiej Stronie poprzez wysłanie wiadomości na adres e-mail wskazany w ust. 2 i 3 powyżej.

## **§ 16**

### **Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozwiązać ugodowo ewentualne spory wynikające z Umowy poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozwiązać sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 – SWZ,
  - 2) Załącznik nr 2 – OPZ wraz z harmonogramem rzeczowym i wykazem gatunków i odmian sadzonek,



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



- 3) Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy,
- 4) Załącznik nr 4 – Wykaz zagrożeń występujących na terenie realizacji Przedmiotu Umowy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską

